



WESTERWAL

22 EPC 0 nieuwbouwwoningen

Prijslijst

Bnr.	Woningtype		Kavelopp.		Gebruiksopp.		Zonligging	Parkeren	Koopsom vrij op naam
1	Hoekwoning	Hof	124	m ²	149	m ²	ZW	eigen parkeerplek	€ 432.000
2	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	ZW	eigen parkeerplek	€ 428.000
3	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	ZW	eigen parkeerplek	€ 427.000
4	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	ZW	eigen parkeerplek	€ 427.000
5	Hoekwoning	Hof	124	m ²	149	m ²	ZW	eigen parkeerplek	€ 429.000
6	Hoekwoning	Hof	124	m ²	149	m ²	NO	eigen parkeerplek	€ 419.000
7	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	NO	eigen parkeerplek	€ 418.000
8	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	NO	eigen parkeerplek	€ 417.000
9	Tussenwoning	Hof	118	m ²	150	m ²	NO	eigen parkeerplek	€ 418.000
10	Hoekwoning	Hof	124	m ²	149	m ²	NO	eigen parkeerplek	€ 422.000
11	Hoekwoning	Kade	115	m ²	182	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 542.000
12	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 529.000
13	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 532.000
14	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
15	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
16	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
17	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
18	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
19	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 534.000
20	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 532.000
21	Tussenwoning	Kade	95	m ²	185	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 529.000
22	Hoekwoning	Kade	115	m ²	182	m ²	ZO	eigen parkeerplek	€ 542.000

De koopsommen zijn vrij op naam, inbegrepen zijn:

- * 21 % BTW
- * Kosten makelaar, architect, constructeur, notaris (eigendomsoverdracht) en andere externe adviseurs
- * Afbouwgarantie bij Woningborg
- * Bouwleges
- * Inmetingskosten van het Kadaster
- * Bouwkosten
- * Grondkosten

Rekening moet worden gehouden met onder andere de volgende bijkomende kosten:

- * Grondrente vanaf datum opschortende voorwaarden vervuld tot datum transport.
- * Bouwrente over vervallen bouwtermijnen, vanaf start bouw tot datum transport.
- * Financieringskosten zoals hypotheekakte notaris en advieskosten hypotheek.
- * Kosten leveringscontracten ten behoeve van centrale antenne, telefoon, elektra en water.
- * Keukenopstelling.
- * Eventuele meer- en minderwerken.

Het exacte kaveloppervlakte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

*Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.*

Datum: 26-5-2020

pandomo
MAKELAARS

Pandomo Makelaars
Griffeweg 81
9723 DT Groningen
T. 050 853 37 33
E. info@pandomo.nl